**中国人民政治协商会议**

黔东南苗族侗族自治州委员会

提 案

第十三届第一次会议　     　第223号　 类别：经济建设类

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **案  由：** | **关于采取措施扶持实体店发展的建议** | | |
| **审查意见：** | 主办：州商务局 会办：州市监局 | | |
| **提 案人：** | **通讯地址** | **邮政编码** | **联系电话** |
| 杨柏森 | 岑巩县政协 | 557801 | 13638070800 |
| **工作联系电话：** | 州委办秘书五科：8270060；州政府办建议提案科：8260016；  州政协提案委：8428866。 | | |

内容和办法：

近几年来，由于受国内国际大环境变化和新冠疫情的影响，再加上网上“虚拟店铺”的持续冲击，我州市场、商业区、学校、夜市、车站、游乐场、街道的实体店，有的经营每况愈下，有的出现了亏损，有的对经营前景信心不足，如果长此以往，会造成很多实体店关停歇业，这有可能对全州高质量发展带来一定的负面影响。实体店的持续发展和繁荣兴旺是实现新型城镇化和旅游产业化的一个有力支撑，也是广泛吸纳人口进城发展的一个驱动条件，更是确保城镇居民安居乐业的先决保障。针对当前“经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力。”的实情，建议在广泛开展调研、分析、会商的基础上，采取行之有效的措施，大力扶持实体店持续稳定健康发展。

建议：

一、出台支持实体店发展的优惠政策。参照借鉴发达地区支持企业持续发展的相关政策，如“苏政50条”、“温22条”等，在政策允许范围和财力可控情况下，对实体店的电费、水费、房屋租赁、税收、融资贷款等出台优惠政策，降低其经营成本，提高其利润空间。

二、出台城镇人口快速增长措施。实体店主要还是要靠人口的增长来拉动消费促进发展。一是通过奖励二孩、三孩生育家庭来增加本地人口；二是通过工业大突破、提高中等和高等教育质量、提供廉租房和公租房等来吸纳留住常住人口；三是通过旅游大提升和提高医疗卫生水平等来增加流动人口。

三、鼓励实体店“线上线下”同步发展。一是对实体店经营者开展“线上经营”培训，促使其实行“线上线下”同步经营，延伸销售渠道。二是加强“线上”平台建设，努力提高知名度，推动实体店“线上”实际经营；三是对有效开展“线上”经营的实体店实行相应的资助、税收减免等政策。

四、有针对性地对相关行业进行划行归市管理。选择户数达到一定数量，具备划行归市条件的，以集聚性区域经营归类更加适应市场和持续发展的行业实体店，进行划行归市管理，让行业协会发挥引领作用，发挥行业的规模经营优势，促使相同类别的行业抱团发展，提高竞争力。

五、加大合法健康实体店保护力度。从保护消费者权益的角度，对不论是“线上”还是“线下”经营者，只要不讲诚信、出售假冒伪劣产品、非法经营和雇水军“刷单”扰乱市场行为等情形的，均想方设法采取措施进行严格的监管和严厉的打击，通过维护消费者的权益来保护合法实体店的健康发展。

**注：**1、提案会办单位需将会办意见送主办单位，由主办单位连同《提案答复件》、《征询意见表》一并抄送州政协；（涉及目标考核）

2、州政协联系方式：州政协办402室、传真8428882，协同账号：州政协办公室收发员（备注：XXX号提案答复件）。